

RELAZIONE TECNICA DI ADATTABILITA'
(L.S. n°13/89 - D.M. n°236/89 – D.G.R.V. 509/2010)

COMMITTENTE: Dante Macchine s.n.c.
di Dante Roberto & C.
Via F.lli Bandiera, 12,
San Siro di Bagnoli di Sopra (PD)

La presente relazione accompagna il progetto in Variante al P.R.G., per l'ampliamento di attività artigianale mediante la nuova costruzione di Capannone aderente all'esistente, come disposto dalla L.R. 23 del 02.12.2005, dal D.P.R. 20.10.98 n.447 e L.R. n.55 del 31.12.2012.

L'intervento prevede la nuova costruzione di un Capannone ad uso Officina Artigianale in ampliamento a quelli esistenti, quindi le zone preesistenti dell'immobile, sono già state in precedenza adeguate o rese adattabili.

Si precisa che l'Azienda non è soggetta a collocamento obbligatorio.

In sede di progetto si è provveduto al rispetto delle prescrizioni tecniche contenute nel D.M. n°236/89, adempiere ai criteri di "adattabilità" (capo II, art. 6, punto 6.2) prevedono:

- a) L'accesso all'intero plesso edilizio, avviene dalla porta posta sulla parete esposta a Nord, facilmente raggiungibile dal cortile fronte strada, infatti la soglia in corrispondenza della porta d'ingresso è di altezza massima cm. 2,5 come da norma, da questo ingresso si raggiungo sia gli Uffici amministrativi che le varie zone del Capannone, tutti i locali si sviluppano al solo piano terra, in un'unica linea senza alcun dislivello e quindi sono fruibili anche da persone su sedia a ruote o ridotta capacità motoria;
- b) I percorsi ed i disimpegni interni alla zona uffici ed archivio, (già esistenti e non oggetto del presente Progetto) sono stati studiati in modo da renderli fruibili anche da persone su sedia a ruote, infatti tutti i locali sono disposti in un'unica linea senza alcun dislivello, si fa presente che comunque l'Azienda non è soggetta a collocamento obbligatorio;
- c) I locali adibiti a spogliatoi, docce e servizi igienici, tra i quali ne esiste uno con relativo ampio anti bagno, (già esistente e non oggetto del presente Progetto), fruibile da persone disabili con la sola applicazione di eventuali maniglioni, corrimano e piccole modifiche ai sanitari.
- d) Le porte interne sono previste con luci superiori a ml. 0,75, è comunque possibile il criterio di adattabilità, relativamente al senso di apertura ed al tipo di porta;
- e) Relativamente agli impianti, all'interno degli uffici, vengono eseguiti conformi a quanto previsto al punto 8.1.5;

- f) Relativamente agli sbalzi esterni ed ai percorsi, sono previsti con minimi dislivelli come da norma, tutte le zone con sistemazione a ghiaio sparso sono in uso principalmente ai mezzi di trasporto e sulla zona con pavimentazione esterna in cls, sono previsti due Parcheggi per persone diversamente abili.

Si dichiara, pertanto, il fabbricato adattabile in ottemperanza di quanto previsto dal D.M. n°236/89

Il Tecnico



A handwritten signature in black ink is written over a circular professional stamp. The stamp contains the following text: "INGEGNERE ARCHITETTO PRO", "FEDERICO CANDIAN", "N° 1764", and "DI PADOVA - ORDINE".