

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA
PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza _____ ordinaria di 1^a convocazione seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'ALIENAZIONE BENI COMUNALI.

L'anno duemilacinque (2005), addi ventisette (27) del mese di Maggio alle ore 21,02, nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

	Presenti	Assenti	
		giustif.	ingiustif.
BORILE ALESSANDRO	si		
RASI MARIO	si		
MILAN FRANCESCO	si		
MAGGIO DANIELE		si	
BORTOLATO MARIA TERESA	si		
BULETTO VIRGINIA	si		
ZANELLATO PAOLINO	si		
SCUDELLARO FABIO	si		
VIGNATO SERGIO	si		
CREMONESE MASSIMO	si		
ROSA MASSIMILIANO	si		
GRAPEGGIA GIORGIO	si		
SGUOTTI MARCOLINA	si		
CAPUZZO RENATO	si		
RAGAZZO ISABELLA	si		
RONCON ALBERTO			si
NUCIBELLA GIOVANNI BATTISTA	si		
	15	2	

N. 103 reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del T.U. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno 9 GIU. 2005 all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addi 9 GIU. 2005

IL SEGRETARIO COMUNALE
(CALLEGARI Dott. Ennio)



Assiste alla seduta il Sig. CALLEGARI Dott. Ennio, Segretario del Comune.

Il Sig. BORILE Alessandro, nella sua veste di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri BULETTO Virginia - VIGNATO Sergio (maggioranza) e CAPUZZO Renato (minoranza) invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nella odierna adunanza.

Il Vicesindaco CREMONESE Massimo relaziona sul punto evidenziando come si semplificano le procedure.

Il Consigliere SGUOTTI Marcolina chiede se si è al corrente del decreto legge in corso di conversione.

Il Segretario Comunale relaziona.

Il Consigliere CAPUZZO Renato chiede delucidazione riguardo alla Giunta.

Il Vicesindaco CREMONESE Massimo fa presente come la Giunta possa alienare, ferma restando la previsione del bilancio.

Il Consigliere CAPUZZO Renato fa presente come l'operazione con il Consiglio Comunale possa durare mesi.

Il Sindaco fa presente come l'introito comporti variazione di bilancio, ratificata entro 60 giorni, rilevandò come i beni di una certa importanza vadano in Consiglio Comunale.

Il Consigliere CAPUZZO Renato riguardo alla descrizione dei beni da alienare, chiede se vi siano delle priorità, e se esista un piano dettagliato.

Il Vicesindaco CREMONESE Massimo fa presente come vi sarà un programma di alienazione, una volta entrato in vigore il regolamento.

Il Consigliere NUCIBELLA Giovanni Battista chiede se vi è intenzione di qualche alienazione, entro l'anno, ritenendo che comune di andare in Consiglio Comunale, dichiarandosi non d'accordo riguardo l'ultima parte dell'art. 3.

Il Sindaco fa presente come l'importo sia limitato.

Il Consigliere NUCIBELLA Giovanni Battista ritiene non opportuno agire in tale senso.

Il Sindaco dichiara che vi è l'impegno di venire in Consiglio Comunale, rilevando come la previsione sia solo una misura di estrema ratio; rileva come questo regolamento sia nato dalla necessità derivante dalla vendita di un garage.

Il Consigliere CAPUZZO Renato chiede se sono soggetti ad Invim.

Il Vicesindaco CREMONESE Massimo fa presente come l'imposta non vi sia più.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto dell'art. 12, comma II, della legge n. 127/97 che prevede l'approvazione di un Regolamento al fine di disciplinare le procedure di alienazione del patrimonio immobiliare del Comune nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico-contabile, assicurando criteri di trasparenza ed adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto.

Ritenuto opportuno di dotarsi di regolamento più consono alle attuali esigenze, in considerazione della necessità di rendere più snella l'attività dell'azione amministrativa.

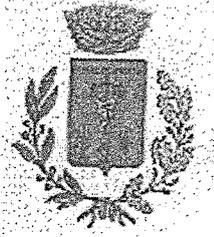
Visto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio e la regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267.

Con voti così espressi dai n. 15 Consiglieri presenti:

Votanti	15
Favorevoli	11
Contrari	n. 2 (SGUOTTI Marcolina – CAPUZZO Renato)
Astenuti	n. 2 (RAGAZZO Isabella – NUCIBELLA Giovanni Battista)

DELIBERA

- di approvare il nuovo regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio del Comune, composto da n. 10 articoli, così come allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.



COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA
PROVINCIA DI PADOVA

Piazza G. Marconi, 57 - 35023 Bagnoli di Sopra (PD) / C.F. e P. I.V.A. 00698340288
Ufficio Segreteria/Ragioneria Tel. 049/9579111 e 049/9579112 - Fax 049/9535139
e-mail comune.bagnoli@tin.it - e-mail bagnoli.ragioneria@tin.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
CONSIGLIO COMUNALE

(D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto: Approvazione regolamento per l'alienazione beni comunali.

PARERE DI REGOLARITÀ' TECNICA

ISTRUTTORIA:

Per quanto di competenza, si esprime parere: FAVOREVOLE

Lì 19.5.2005



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(NAVARO Geom. Ottorino)

PARERE DI REGOLARITÀ' CONTABILE

ISTRUTTORIA: La proposta sotto l'aspetto economico – finanziario risulta regolare.

Per quanto di competenza, si esprime parere: FAVOREVOLE

Lì 19.5.2005



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
(CASTELLO Rag. Renato)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL CONSIGLIERE ANZIANO

(RASI Mario)

IL PRESIDENTE

(BORILE Alessandro)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(CALLEGARI Dott. Ennio)



DENUNCIE DI ILLEGITTIMITA' O VIZI DI COMPETENZA
CONTROLLO SU RICHIESTA DEI CONSIGLIERI
(art. 127 del T.U. n. 267/2000)

La presente deliberazione oggetto di denuncia di legittimità/competenza in da
viene oggi rimessa , per il controllo die vizi denunciati.

Li -----

IL SINDACO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 del T.U. n. 267/2000)

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio
del Comune, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA.

30 AGO. 2005

Li -----

IL SEGRETARIO COMUNALE

